

## Hinweise für die Wohnungsrückgabe

Gute Vorbereitung und die gründliche Reinigung der Wohnung ist Voraussetzung für eine reibungslose Übergabe. Bitte beachten Sie deshalb die nachfolgenden Punkte:

### Küche

#### *Oberflächen und Möbel*

Fettlösenden Allzweckreiniger verwenden. Auch die Innenseiten und Tablare der Schränke sowie alle Kanten reinigen. Keine scheuernden Reinigungsmittel oder Schwämme verwenden. Wasser- und Kalkflecken mit einem Kalkentferner oder Chromstahlmittel entfernen. Hahnenmundstück entkalken.

#### *Kochherd und Backofen*

Seitliche Führungen und Heizschlangen im Inneren des Backofens können für die Reinigung entfernt werden. Backblech(e) und Gitter ebenfalls reinigen. Guss-Kochplatten mit Spezialmittel oder Seifenstahlwatte reinigen. Glaskeramik-Kochfelder mit Spezialmittel und Klingenschaber reinigen. Bei selbstreinigenden Backöfen unbedingt die Betriebsanleitung befolgen.

#### *Dampfabzug*

Wegwerf-Filter ersetzen; Metallfilter reinigen, z.Bsp. im Geschirrspüler.

#### *Kühlschrank und Tiefkühler*

Abtauen und mit Seifenwasser reinigen; Gerät ausschalten und Türe offenlassen.

#### *Geschirrspüler*

Reinigen und auf Funktionstüchtigkeit überprüfen lassen.

### Bad/WC/Dusche

#### *Oberflächen und Apparate*

Mit kalklösendem Reinigungsmittel reinigen.

#### *Armaturen*

Defekten Duschenschlauch ersetzen. Bei tropfenden Wasserhähnen die Dichtungen ersetzen. Spülkasten auch innen reinigen; Instand stellen, falls rinnend. Hahnenmundstück und Duschbrause entkalken.

#### *Individueller Boiler / Durchlauferhitzer*

Von einem Fachgeschäft entkalken resp. revidieren lassen; den Arbeitsrapport bei der Übergabe vorweisen.

### Waschturm

#### *Waschmaschine*

Reinigen und von einem Fachgeschäft auf Funktionstüchtigkeit überprüfen lassen; den Servicerapport bei der Übergabe vorweisen.

#### *Tumbler*

Reinigen und von einem Fachgeschäft auf Funktionstüchtigkeit überprüfen lassen; den Servicerapport bei der Übergabe vorweisen.

### Zimmer

#### *Bodenbeläge*

Unversiegelter Holzparkett mit Stahlwolle behandeln und einwischen. Linoleum, Kunststoffbeläge und versiegelten Holzparkett nebelfeucht reinigen. Textile Bodenbeläge von einem Fachgeschäft Sprühextrahieren lassen; den Arbeitsrapport bei der Übergabe vorweisen.

#### *Fenster und Storen*

Fenster beidseitig reinigen; bei Doppelverglasung auch inwendig reinigen. Sonnenstoren bürsten. Jalousien und Rolläden waschen. Defekte Rolladengurte ersetzen

*Dübel und Nägel sorgfältig entfernen und die Löcher sauber mit Spachtelmasse ausfüllen. Leimrückstände aller Art entfernen.*

### Allgemein

Cheminée russen lassen; den Arbeitsrapport bei der Übergabe vorweisen.

Estrich- und Kellerabteil, Autoeinstellplatz / Garage sowie Briefkasten räumen und reinigen. Beschriftung der Sonnerie entfernen.

*Fehlende oder defekte Einrichtungsgegenstände (z.B. Lampen, Zahngläser, Seifenschale etc.) reparieren bzw. ersetzen.*

Sämtliche Schlüssel sowie Waschkarte(n) (Badge) bereithalten.

*Telefongesellschaft, Elektrizitäts- / Gaswerk, Einwohnerkontrolle, Post, Billag etc. rechtzeitig über den Umzug informieren.*